



КОНСУЛТАЦИИ
ПРОЕКТИРАНЕ
ИНСТАЛИРАНЕ
ПОДДРЪЖКА



2017 - 2019



Улесни живота си

www.smarthomesys.eu

МОДУЛИ

01



УПРАВЛЕНИЕ НА ДОМА

02



УПРАВЛЕНИЕ НА ОСВЕТЛЕНИЕ

03



МУЛТИМЕДИЯ

04



ЕНЕРГИЕН МЕНИДЖМЪНТ

05



ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

06



АКСЕСОАРИ

07



АКТУАЛНИ ПРОДУКТИ

08



ДИЗАЙН



ЗАЩО Smart Home® ?

Ние от "Smart Home Sys" Ви предлагаме дом на бъдещето. Нашите продукти са предназначени за автоматизация на дейности в бита. Мисията на фирмата е да се въведат иновационни системи за управление и контрол на ежедневните рутинни дейности. Екипът от специалисти по разработване на продуктите в "Smart Home Sys" се състои от висококвалифицирани инженери по автоматизация, електроника, електротехника и строителство. Създаването на всеки един продукт под марката "Smart Home Sys" е свързано с множество функционални тестове и изпитания. Крайните продукти на марката се дистрибутират от маркетинг специалисти с високи познания в областта на автоматизацията, съобразно индивидуалните нужди на клиента.

Ние Ви предлагаме да станете част от новото поколение на високотехнологични и интелигентни решения за дома. Това Ви дава възможността да се освободите от множество рутинни ежедневни задачи. "Smart Home Sys" е концепция за ежедневието на едно ново поколение. Под мотото "Улесни живота си" ние Ви предлагаме да навлезете в един изцяло нов свят, където комбинациите от високотехнологични решения за индивидуалните потребителски изисквания, съчетани с неограничен достъп, Ви носят свободата да определяте правилата.

Продуктите на "Smart Home Sys" се съчетават с интериора и екстериора на дома. Управлението им е изключително улеснено и мултифункционално. Не са необходими специални познания, а просто да натиснете един бутон на дистанционното. Екипът на "Smart Home Sys" Ви пожелава да станете част от високотехнологичния начин на живот, където Вие да определяте правилата на Вашето ежедневиe.



УМЕН ДОМ



Умен Дом. Това на практика Ви "лишава" от всички на пръв поглед малки неща, които събрани накуп, заемат голяма част от вашето ежедневие. Колко пъти Ви се е случвало да закъснявате за работа или среща само защото по път ви се налага да се върнете да проверите дали не сте забравили ютията включена? Колко пъти сте си тръгвали по време на вечеря или забава в почивните дни само защото децата са сами въщи? Колко пъти сте се прибирали у дома с мисълта, че е уютно и ТОПЛО място, а всъщност за тази цел е нужен още поне час!

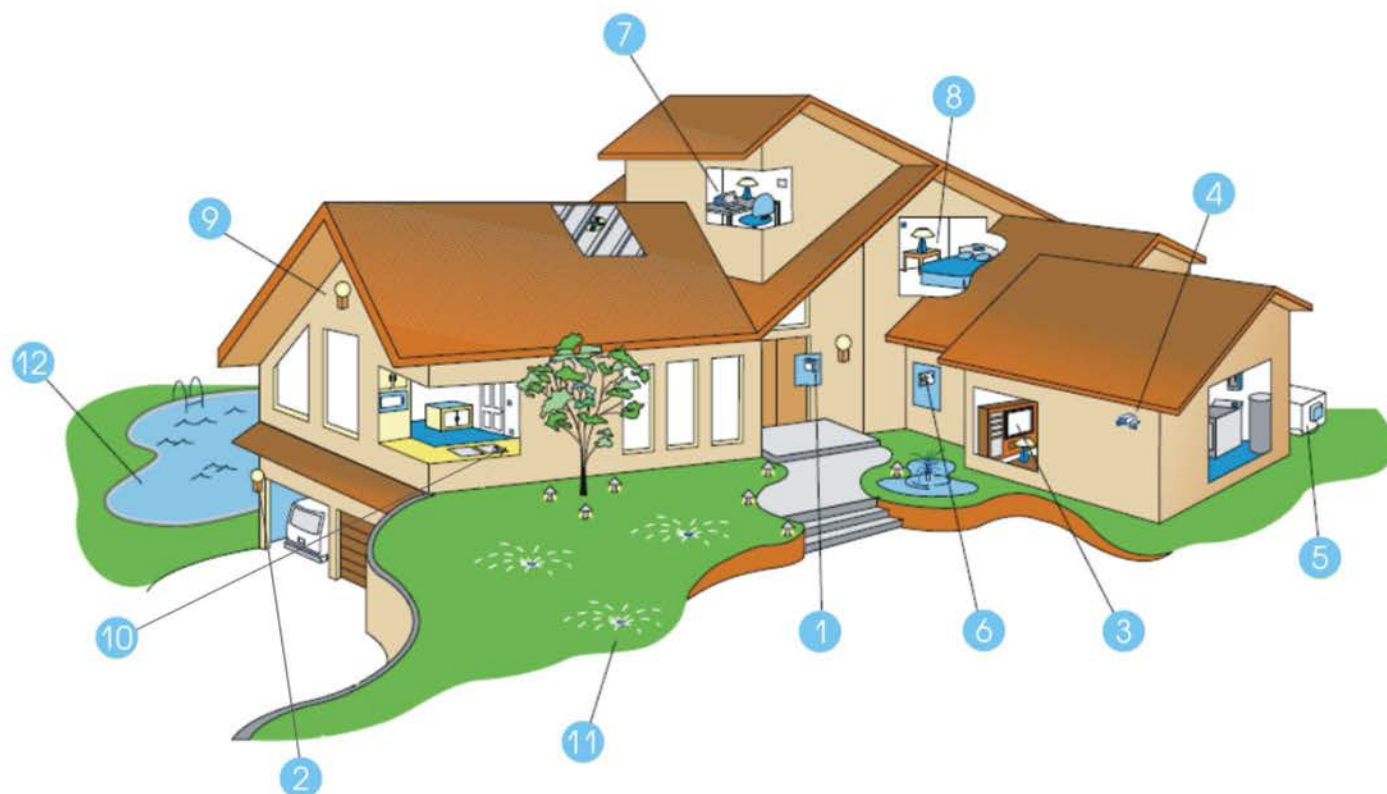
Мислим, че е време тези проблеми да останат в миналото. Ние Ви предлагаме един нов, по-лесен, луксозен, сигурен и преди всичко синхронизиран начин на живот. Само с няколко натискания на бутони Вие можете да превърнете дома си във вашето второ АЗ. Не е нужно да правите нищо друго, освен да се наслаждавате на пълната идилия.

Как бихте се почувствали, ако знаете, че във всеки един момент, независимо къде сте, само с едно натискане можете да наблюдавате децата и дома си? Вече не е нужно да прекарвате голяма част от времето си в издирване и записване на любим филм или песен, а е нужно просто да зададете няколко команди. Домът Ви ще направи това за вас. Какво ще е чувството да се събудите от любима песен, да минете през банята и след освежаващ душ домът да Ви чака с вече направена чаша ароматно кафе? Скъпоценните минути преди работа вече ще бъдат единствено и само време, в което Вие да се наслаждавате на уюта, безгрижието и сигурността на Вашия дом.

5



РЕШЕНИЯ УЛЕСНЯВАЩИ ЖИВОТА



1 Сигурност

Автоматизация на системи за контрол на достъпа и алармени системи и биометрия

2 Осветление

Автоматизация на осветлението по време, присъствие и осветеност

3 Мултимедия

Управление на домашните аудио и видео системи, комбинирани с Internet, камери и др.

4 Видео наблюдение

Наблюдение в реално време през Internet, запис, управление и др.

5 Климатизация

Управление на климатични системи - локално и с отдалечен достъп

6 Метеорология

Отчитане на метеорологичните показатели локално и отдалечено

7 Интернет

Wi-Fi, Cabel, Multimedia service

8 Безжичен контрол

Управление чрез мултифункционално устройство

9 Движение и присъствие

Автоматизиране на процеси чрез датчици

10 Контрол на консумацията

Отчитане на вода, ток, газ и други ресурси

11 Напоителна система

Автоматизиране по време, при дъжд, наличност на вода, почвена влажност

12 Басейн

Управление на налични системи за функциониране и осветление на басейни

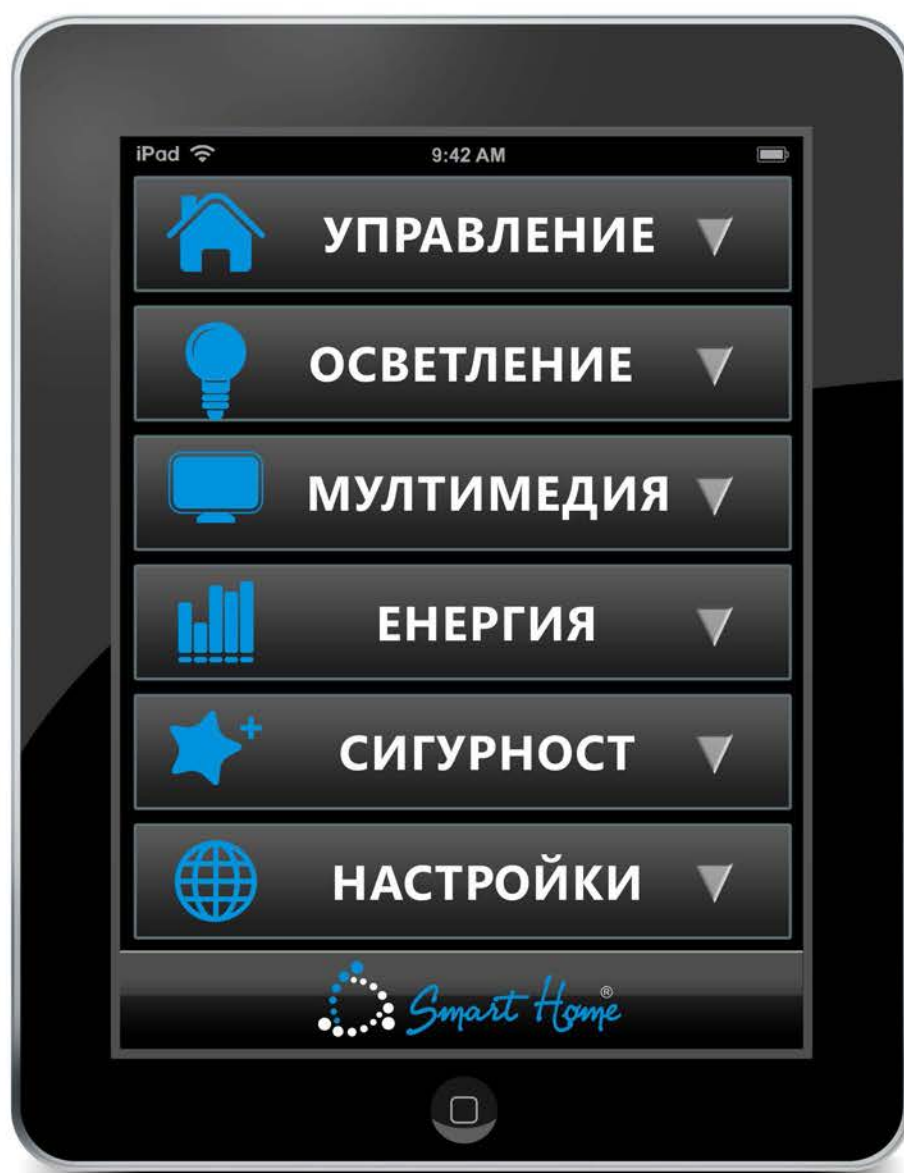
ДИЗАЙН НА СИСТЕМАТА

За да направим Вашия дом уникален, "Smart Home Sys" създаде една лесна система за управление.

Цветовете, бутоните и формите са изключително приятни и възприемчиви.

Системата притежава интуитивен софтуер, където преминаването в различни менюта става мигновено и лесно.

Настройките са графично изобразени и е необходимо само едно движение върху дисплея.



Когато говорим за "Smart Home Sys", не трябва да си представяме една сложна система за настройки. Заставайки пред нея, ще са Ви необходими не повече от 30 секунди, за да планирате с дни това, което желаете. Ние ви предлагаме да бъдете в синхрон с вашия дом, имайки достъп до всички системи, където и да сте.

„Smart Home Sys“ е осигурена технически от водещите марки на пазара на ел. системи, системи за автоматизация, комуникационно оборудване и компютърна техника. Създаването на всеки един модул от системите е свързано с технически и функционални тестове преди инсталацията му. Структурата на техническо осигуряване на системата е разпределена на:



Техника за управление на процесите

Базира се на контролери, тип PLC. Тяхната функционална сигурност е над 5г. в непрекъснат режим на работа.



Техника за управление на данните

Това са маркови сървърни системи, с функционална сигурност над 5г. в непрекъснат режим на работа. Тяхната роля е в съхранението и обработването на данни, нужни на системата за функционирането и.



Комуникационно оборудване

Това са маркови комуникационни устройства, които предоставят средата за обмен на данни между потребителя и системата.



Апаратура за контрол и управление

Това са датчици, контактори и други ел. устройства, свързани с процеса на автоматизация. Използват се материали от водещи производители.

Системата "Smart Home Sys" е технологично изградена така, че да гарантира сигурността на достъп до нея. Нивата на сигурност са няколко, с максимална устойчивост от нежелана външна намеса.

НИВА НА СИГУРНОСТ

- 1 Първото ниво е разделяне на системите за управление. Системите за достъп и сигурност се управляват само локално. Дори и да искате да спрете алармата, се изисква Вашето лично физическо присъствие. Алармените системи могат само да предават данни, без да имат каквато и да е функционална възможност за изключване от разстояние. Ако имате неоторизиран достъп до Вашия дом, системата ще Ви извести, но няма да имате възможност да я спрете.



- 2 Второто ниво на защита е идентификационният процес. Това не означава просто да изключите алармата на къщата си, а да удостоверите, че това сте именно Вие. Той се извършва на две нива. Първото ниво е идентификация чрез парола, идентификационен ключ, тайно копче и др., с цел деактивиране на алармата. Второто ниво е свързано с доказване, че Вие сте оторизирано лице - идентификационен чип, измерване на физическите ви показатели, пръстов отпечатък, сканиране на ретина и др.

9



- 3 Третото ниво на защита е средата за пренос на данните. Данни, които се отнасят до сигурността на къщата, се обменят само и единствено в нея, като няма физическа възможност за външен достъп до тях. Средата за пренос на такъв тип данни е само с кабел. Данни, които се отнасят до управлението на компоненти от системата, които не са свързани със сигурността, се предават през отдалечени канали за достъп, като се използва защитена връзка.

СТАНДАРТ ЗА СГРАДНА АВТОМАТИЗАЦИЯ



Фирма „Смарт Хоум Сист“ ООД е насочена към интелигентните решения на съвременното общество. В конвенционалните електрически инсталации всеки електрически уред се нуждае от свой собствен кабел и всяка управляваща система - от своя собствена мрежа. С помощта на нови продукти и ноу-хау всички оперативни функции и процеси могат да бъдат управлявани, наблюдавани и сигнализирани с помощта на един общ кабел. Това означава, че силовото захранване се довежда директно до всеки консуматор, без никакви отклонения. За да направим това достъпно, ние използваме ABB i-bus® KNX.

KNX асоциацията е собственик на единствения в света отворен стандарт за контрол на частни и публични сгради KNX, а също и собственик на търговската марка KNX. В асоциацията членуват производители на уреди с приложения в контрола на частни и публични сгради, базирани на KNX, като светлинен контрол, отопление, вентилация, климатични инсталации, енергийна ефективност, измерване, наблюдение, алармени системи, домакински уреди, аудио/видео и много други. Освен производители, членуват и доставчици на услуги (обществени услуги, телеком услуги и др.).

В случай че се наложи промяна на предназначението или конфигурацията на сградата, използваната система може да се адаптира лесно чрез промяна на софтуерната конфигурация на комуникаращите устройства, без да е необходимо полагане на нови кабели.





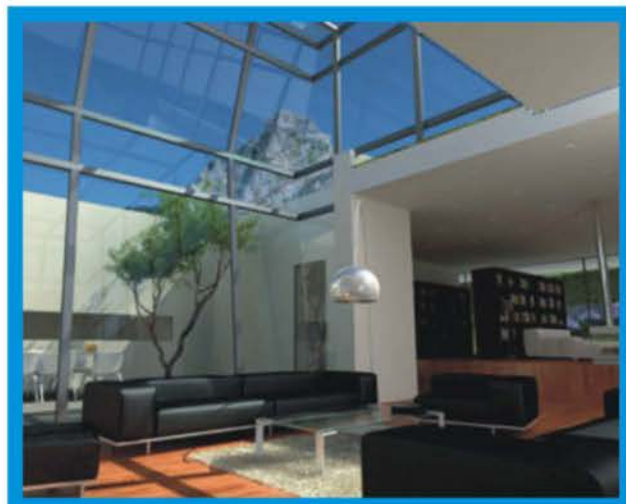
УПРАВЛЕНИЕ НА КЪЩА

Управлението на системата "Smart Home Sys" не означава само да натиснете един бутон, за да пуснете някой уред. Това е система, която Ви позволява да настройвате, планирате и контролирате всичко. Тя дава свободата да предадете индивидуален облик на Вашия дом. Управлението е изключително лесно. Използват се различни нива на потребителски достъп. Самият потребител има възможност индивидуално да настройва процесите, които иска да автоматизира, като след това се намесва само при промяна на параметрите.



11

Ако Вие сте глава на семейството и искате Вашите деца да имат достъп само до определени функции в определени часови зони, като например пускането на телевизора, промяна на температурата на климатизацията, достъп до интернет или използване на телефона, това зависи само от Вас. Изключително голямата функционалност на системата и потребителски ориентираният софтуер Ви позволяват да администрирате управлението така, както Вие желаете.





УПРАВЛЕНИЕ НА КЪЩА

Управлението на дома включва - домашни ел. уреди, климатични системи, системи за наблюдение, системи за отопление, вентилационни системи, алармени системи, известяващи системи, защитни системи.

Управлението се извършва от софтуерна web визуализация и става по няколко начина :

Локално

Тъч скрийн матрица за локално монтиране



12

Мултифункционално

Дистанционно с безжичен достъп или с персонален компютър



Отдалечено

Всяко устройство с достъп до интернет- PC, Tablet, Smartphone





УПРАВЛЕНИЕ НА ОСВЕТЛЕНИЕ

Модулът за управление на осветлението е важен за енергийната ефективност на дома. Той Ви позволява да намалите разходите си за електроенергия и да оптимизирате на 100% използването на осветлението. Модулът е свързан със системата за управление на къщата и позволява индивидуална потребителска настройка на работата му. Вие можете гъвкаво да управлявате схемите за осветление, както в дома, така и в градината.



13

- Управление спрямо осветеността;
- Управление при наличие на присъствие;
- Аварийен режим на осветление;
- Времеви режим на осветление;

Настройките на тези режими заедно и поотделно се формират в отделни профили. Това означава, че при избор на профил "енергийна ефективност" системите за управление на осветлението приемат настройки за максимална енергийна ефективност. Всеки профил може да се настройва индивидуално. Това е инструмент за ефективен енергиен мениджмънт.





МУЛТИМЕДИЯ



14

Представяли ли сте си някога дом, в който телевизорът показва всичко, което искате. Представяме Ви бъдещето на дисплеите - Интелигентна мултимедия. Това е един универсален канал, с помощта на който Вие имате телевизия, видео, DVD, Windows и всичко, за което се сещате. Но това е само една малка част. За да използвате максимума от своя телевизор, ние Ви предлагаме да определяте каква част от него да използвате. Например: искате да гледате спортни новини, но в същото време си пишете с приятел в SKYPE - това не е проблем. Но за да стане медията наистина интелигентна, тя трябва да отговаря на всички Ваши изисквания. Интелигентната мултимедия е модулът, който автоматизира и оптимизира Вашето мултимедийно пространство.

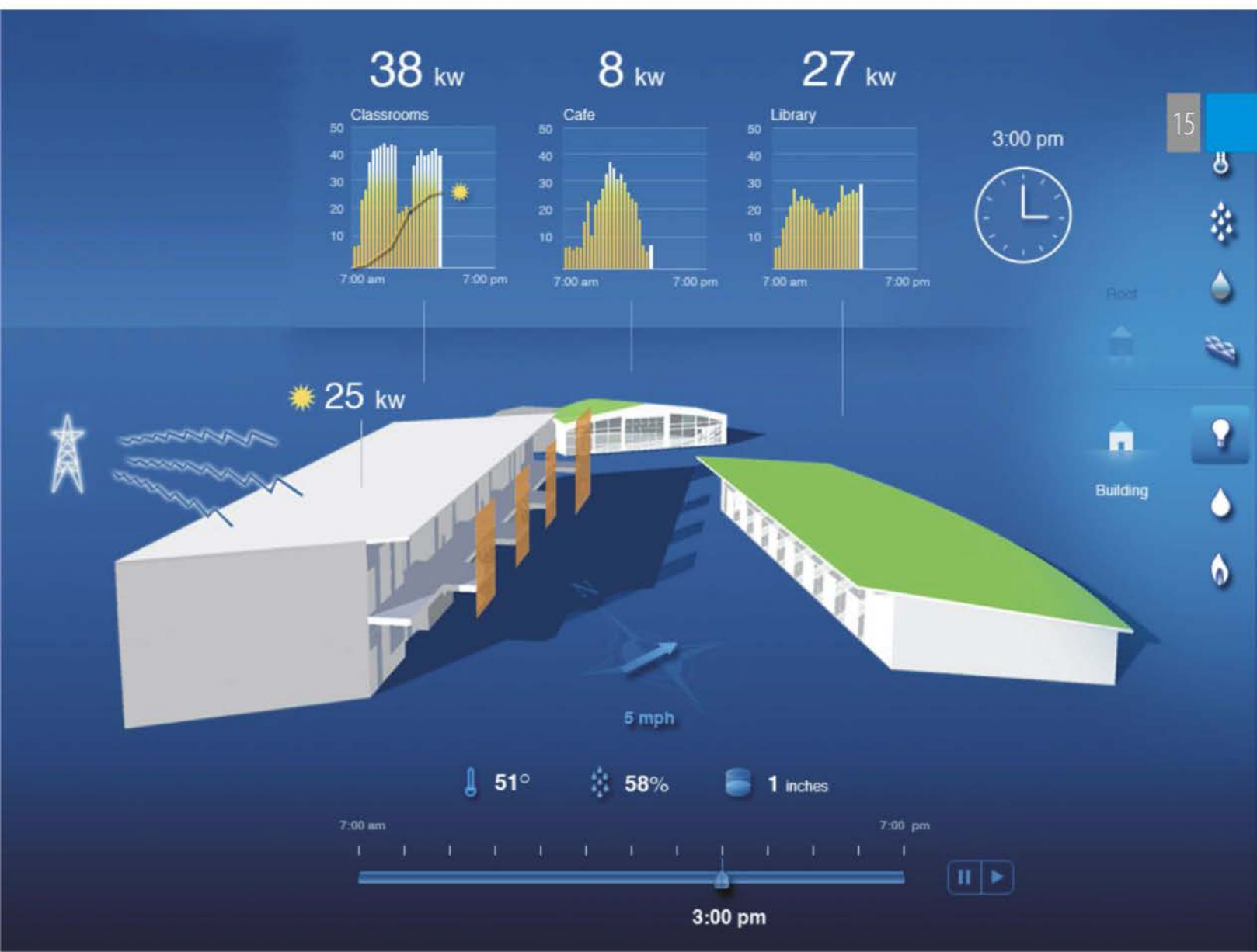




ЕНЕРГИЕН МЕНИДЖМЪНТ

В съвременното ежедневие разходите за ток, вода, газ и други ресурси са едни от най - големите в бюджета на едно семейство. Често пъти пристигащите сметки на края на всеки месец Ви поставят пред една неочаквана ситуация с непредвидени разходи. На практика Вие нямате реална представа колко пари трябва да платите, преди да получите своето известие. Но проблемът в голяма степен не се състои в това, колко пари трябва да платите, а в това, защо и от какво са дошли тези пари в сметката Ви.

Представяме Ви системата за енергиен мениджмънт на "Smart Home Sys". Тя е иновативно решение в управлението на паричните средства за енергийни ресурси. С нея Вие можете да следите използването на ресурси от Вашия дом в реално време и то парично изразено. Освен това можете да правите справки за определени периоди от време и за определни ресурси. Системата "Енергиен мениджмънт" Ви позволява да планирате своите месечни разходи и да установявате нередности във Вашите сметки. Това е инструмент, с който можете да оптимизирате на 100% използваните от Вас ресурси.





ВИЗУАЛИЗАЦИЯ

Едно от най-големите предимства на "Smart Home Sys" е модулет за универсална визуализация. С него Вие имате достъп до системите на Вашия дом от всякакви устройства, които работят с интернет. Нашата система е разработена на принципа на интернет сайтовете. Не е нужно да закупвате допълнителни устройства, за да управлявате процесите в дома си, а просто да си отворите телефона. Ограниченията в пространството вече не са валидни за Вас. На практика интернет е навсякъде и Вие можете да го ползвате за всичко, от което имате нужда във Вашия дом. Освен универсалната достъпност, ние Ви предлагаме и универсална функционалност, използвайки системата и за планиране на личното време - напомняне, бележки, известяване и множество други електронни инструменти, интересувачи точно Вас.





Освен тях ние можем да Ви предложим и множество индивидуални решения.



АКТУАЛНИ ПРОДУКТИ

Wago – продукти за автоматизация

Wago предлага широка гама от мрежови контролери и комуникационни устройства. Продуктите на WAGO са интелигентно, цялостно решение за интегриране и управление на отделни системи. Софтуера на WAGO - WebVisu App позволява наблюдение и контролиране на системи за автоматизация от смартфон или таблет.



Siemens - Система за домашна автоматизация Synco Living

Енергийно ефективната система за домашна автоматизация от SIEMENS - Synco™ living – намалява консумацията на енергия в помещенията и се грижи за комфорта на дома или офиса. Регулира радиаторните вентили. Известява за отворена врата/прозорец. Сигнализира за ненужно работеща климатизация. Управлява осветлението и щорите. Имате и безплатното приложение HomeControl за iPhone и Android.



Nest термостат и Nest Protect

Термостатът Nest е с уникален потребителски интерфейс, красив дизайн в стил Apple осигурява прецизен контрол на климата. Съвместим е с 90 процента от домашните системи за отопление и охлаждане. Nest Protect е интелигентен датчик за дим и въглероден окис (CO), работи съвместно с Nest термостат.



Nest Protect

Safety shouldn't be annoying.



Nest Thermostat

From now on, this is a thermostat.

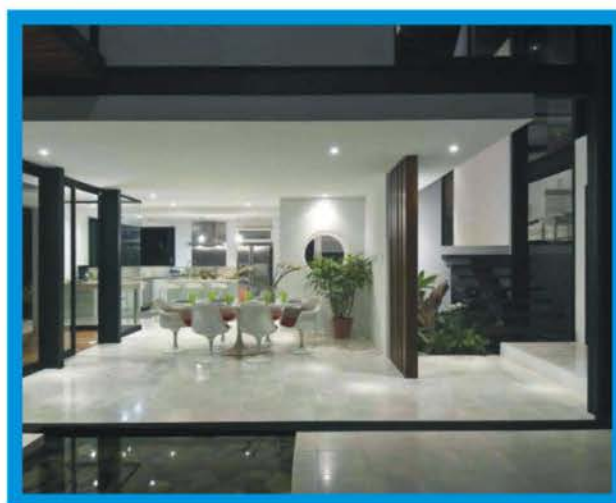


ДИЗАЙН

Да създадеш райско спокойствие ФънШуй в съчетание със Сمارт Хоум

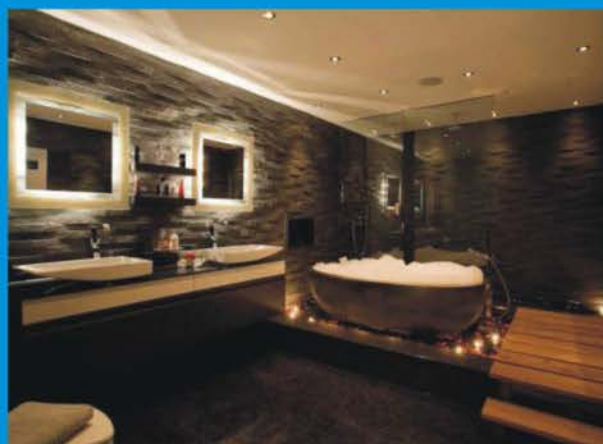
Основната задача на съчетанието на ФЪН ШУЙ със СМАРТ ХОУМ е интегрирането на електрониката като част от интериора.

Вашата спалня е първото и последното, което виждате всеки ден. Ето защо, когато избираме цветовата палитра за тази стая, ние се стремим да създадем топла и повдигаща настроението атмосфера, която да ви предразполага към спокойствие, отпускане и отмора. Също така, тя е и мястото, където прекарвате една трета от живота си. Спалнята ви непременно трябва да възобновява тялото и духа ви всеки път, когато се събудите в нея.



19

В основата на Фън Шуй лежи теорията за енергийните геомагнитни потоци и влиянието им върху нас, теорията за петте елемента и философията за Ин и Янг. Ние ви предлагаме Фън шуй проекти, съчетани със СМАРТ ХОУМ, както и консултации, приложими на различни етапи от изграждането на жилища и бизнес обекти. Определяне на благоприятно разположение и разпределения.



Приоритет в нашата работа е поддържането на високо качество, което постигаме чрез прилагането на специализирани архитектурни подходи и използване на най-новите технологии в областта на проектиране.



„СмартХоум Сис“ ООД
ЕИК: 202977153

Офис : Варна 9010 Дубровник 4 ет. 1 офис 1

Телефон: +359 887 997 893

продажби: info@smarthomesys.eu

управление: office@smarthomesys.eu

инженеринг: development@smarthomesys.eu

www.smarthomesys.eu